

• Solidar. Finanzierung ohne gewinnorientierten Investor

Grundstück von Stadt per Erbpausch

Workshop 3
• Wir bauen nicht unsere Wohnung, wir bauen unsere Idee!
--- von Solidarischem nachhaltigerem Leben

• Anteile kaufen - WBS-Berechtigte deutlich weniger
1.500€ / qm
700€ / qm

• Es gibt Förderer, die nicht wahrgenommen werden
Darlehensgeber innen bis 25T€

• Belegung:
- divers
- alt u. jung
- Grad der Mitwirkung

keine Struktur
- viele alleinerz. P.P.
- viele junge Familien
- "Mittelalter" fehlt

• AG Gemeinschaft
Hausgemeinschaft
Eigenarbeit
usw.
Landschaft
+ Projektgruppen z.B. Müllstrom

• Jede Whg. ist von Größe WBS-gerecht!
(dafür gr. GR öff. gefördert)

• Die Küchen gehen bewusst zum Laubengang

• Alle 132 Whg. mit gleichem Standard
130 Personen
(auch sozial geförderten)
bei 70

• Keine individuellen Badewannen
2 Luxus-Bäder

Gr. gemeinschaft.
Flächen = ca. 1000 m²
u.a. Kulinariem, Wellness, Musik, Jugendraum, Gästecenter
"Luxus für ALLE!"

• Strahlkraft ins Quartier
e.V. gegründet (Kurbelbox)
gemeinnützig!

• 5 Cluster-Wohnen für Gemeinschaften von z.B. 10 Personen (auch Pflege) ab Pflegestufe 2, 9 App.

• 2-3 "Wohnjoker" = kl. Apartment für temporäre Bedarfe
zusätzliche