

## Geplantes Wohnprojekt „Wir im Westen“ - Im Überblick -

<b>Anschrift/Kontakt</b>	wir.im.westen@gmx.de
<b>Projektidee in Stichworten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>*Generationsübergreifendes Wohnprojekt</li> <li>*Integrativ, sozial, inklusiv, interkulturell</li> <li>*Lebendige, verbindliche und unterstützende Gemeinschaft</li> <li>*Zentrierte Wohnanlage mit Versorgungssicherheit</li> <li>*Gute Anbindung an den Öffentlichen Personennahverkehr</li> <li>*Gemeinschaftliche Nutzung von Gütern und Dienstleistungen</li> <li>*Gemeinschaftsräume, Gästewohnung, gem. Außenflächen</li> <li>*Soziale und Offene Angebote für das Quartier schaffen</li> <li>*Gemischte Nutzung: Soziale Einrichtungen/Inklusive Projekte</li> <li>*Moderne Architektur: barrierefrei, funktional, kommunikativ</li> <li>*Ökologisches und energieoptimiertes Bauen mit Grünzügen</li> <li>*Individuelles Wohnen: unterschiedliche Größen, bedarfsgerechte Grundrisse, Balkon / Terrasse</li> <li>*Genossenschaftliches Wohnen: Eigentumswohnungen, Mietwohnungen, Öffentlich geförderte Wohnungen</li> </ul>
<b>Organisationsform</b>	Genossenschaftlich organisiertes Wohnprojekt
<b>Architekt</b>	Daum Architekten BDA / Bielefeld
<b>Bauträger</b>	offen
<b>Investor</b>	Investoren und Kooperationspartner werden gesucht
<b>Projektberatung und -begleitung</b>	LKM GmbH Bochum
<b>Betreuung/Verwaltung</b>	offen
<b>Kosten</b>	Noch offen, abhängig von Grundstückskosten und Baubeginn
<b>Wohnungen</b>	20 -24 Wohneinheiten
<b>Gemeinschaftliche genutzter Wohnraum</b>	Gemeinschaftsraum mit Küche, Gästewohnung, Gemeinschaftsgarten, Freiflächen, Dachterrasse
<b>Personen</b>	Gründungsgruppe besteht aus 18 Personen
<b>Alterspyramide</b>	0 bis 70 Jahre
<b>Aktivitäten</b>	Geplant: Gemeinschaftsorientierte Treffen und Aktivitäten Einwirkung in das Quartier durch Soziale und Offene Angebote